中国民航大学新校区建设工作简讯

（2019 年第 2 期）

宁河校区建设指挥部编　　2019 年 9 月 30 日

1、宁河校区建设指挥部和校园建设处联合成立新校区建设及老校区更新改造工程第一批项目初步设计及概算审查组，对学生宿舍区等初设材料进行了预审查,确保材料内容完整、概算合理、格式准确。

9 月 23 日学校召开基本建设及修缮工作领导小组会议，就新校区第一批项目初步设计及概算方案进行充分的讨论、研究并一致通过，同意上报。该项目初步设计及概算已于 9 月 26 上报民航华北管理局审批，其中包括学生宿舍区、新购置土地 505 亩、购置全动模拟机和飞行训练机等，目前华北管理局已接收材料预安排 10 月份进行评审，为实现明年第一批资金拨付到位和明年全面开工提供有力保障。

2、根据民航局下发的《关于加快推进民航大学新校区一期工程建设的通知》（民航综计函〔2019〕310 号）文件有关要求，我校于 9 月 17 日向市教委上报了《关于推进中国民航大学新一批重大基础设施建设项目工作的请示》（校〔2019〕150 号）。市教委于 9 月 24 日组织市各有关委办局、区分局等单位，召开了专题工作座谈协调会。我校副校长吕宗平、校长助理王志强、校园建设处领导等参加会议。参会各部门逐一对我校提出的需协调的问题进行了认真讨论、研究，明确将新校区建设项目列入 2020 年市重点工程、就老校区改扩建工程涉及规划调整问题进行了磋商。结合本次会议成果及尚未完全解决的问题，市教委计划拟定《关于中国

民航大学新校区建设及老校区更新改造工程有关问题的报告》，提请市政府进一步协调解决，确保项目顺利实施，实现明年全面开工。

3、指挥部组织完成新校区一期工程教学实验区、图书馆及广场周边区、体育运动区三个组团创意规划方案征集的设计单位现场踏勘和答疑。目前已制定评审工作方案及日程安排，组织评审专家的邀请工作。

4、推动新校区建设一期工程土地意向书签署工作。新校区目前已取得《建设项目选址意见书》（2017 高新选证 0006）、新校区建设一期工程建设用地预审函（国土资预审字〔2017〕142 号）。根据目前管理与开发该区域自 8 月份从高新区转移至宁河区的现实变化，多次与宁河区政府磋商，双方就一期工程 505 亩土地征地内容、标准基本达成一致意见，就土地占补平衡指标与相关费用如何落实持续协调中 。

5、智慧校园规划研究工作持续推进。9 月 18 日下午，指挥部、校园建设处和信息网络中心组织召开新校区一期、二期建设工程、校本部改扩建工程等一体化智慧校园建设研讨会，智慧校园规划单位、学校信息化业务相关部门参加会议，就规划方案初稿进行讨论磋商，明确各单位既要充分考虑使用现状，又要预留未来发展空间，具有系统集成的思维，突出学校特色，形成有效的需求报告，为智慧校园规划单位进一步深化设计提供思路，为即将上报申请民航局立项的校区建设立项报告提供有力支撑。 （编辑：曹玉）

附：新校区建设一期工程学生宿舍设计方案简介

呈报：校领导、校长助理；	发：学校各单位
中国民航大学宁河校区建设指挥部	2019 年 9 月 30 日印发

新校区建设一期工程学生宿舍设计方案简介

新校区建设一期工程宿舍总建筑面积约 53354 ㎡，其中生活服务用房面积约 2000 ㎡。根据允许的用地空间和环境，采用多层与高层相结合方式布局，为学生生活创造良好环境。

为进一步优化学生居住空间布局，方便学生生活，提升学生生活质量，每层宿舍楼设置集中淋浴间、洗衣间、盥洗室、卫生间、饮水间等功能用房。

为学生创造良好学习环境，在宿舍楼每层设置自习室，供同学们灵活使用。

宿舍区配套建设超市、水果店、打印店、照相馆、水吧、咖啡厅、驿站等生活服务用房，形成室内外商业街。

每栋宿舍楼设置辅导员办公室，共 6 间，每间约 40 ㎡，合计 240 ㎡。



学生宿舍区校内鸟瞰图



学生宿舍区临街效果图



学生宿舍区校内人视图